

Leitfaden für das Personalhaus



Herzlich willkommen bei uns!

Damit Du dich rasch im Personalhaus zurechtfindest und alle Dir zur Verfügung stehenden Räume kennenlernst, haben wir die wichtigsten Informationen zusammengefasst.

Hinweise über die Einwohnerkontrolle der Stadt Winterthur, das Personalrestaurant des Kantonsspitals, den Handverkauf der Spitalapotheke etc. findest Du auf den letzten Seiten dieses Leitfadens.

Falls Du Wünsche, Anregungen oder auch Reklamationen anzubringen hast, wende Dich bitte an Mantas Zvirblys, Abteilungsleitung Unterkünfte.

Montag bis Freitag von 08.00 - 12.45 Uhr und 13.45 - 15.30

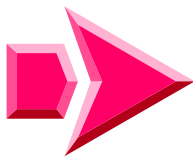
Telefon 052 266 30 01

E-Mail mantas.zvirblys@ksw.ch

Die Hausordnung ist integrierter Bestandteil des Mietvertrages und wird dem/der Mieter/in beim Bezug des Zimmers abgegeben. Du findest diese auch auf der letzten Seite des Leitfadens.

Anschlagbrett

Am Anschlagbrett im Erdgeschoss des Personalhauses findest Du diverse Informationen.



Diebe

Schütze Dich und Deine Mitbewohner/innen!

Schliesse ohne Ausnahme jede Zugangstüre zum Personalhaus mit dem Schlüssel oder lasse die automatische Zuhaltvorrichtung auch wirklich einklinken.

Schliesse stets auch immer Dein Zimmer mit dem Schlüssel ab.

Wenn Du Besuch empfängst, bist Du dafür verantwortlich, dass nur Dir bekannte Personen das Personalhaus betreten.

Duschräume und WC



Bitte hinterlasse die Duschen und WCs sauber.

Dusche: Schaumreste und Haare runterspülen und den Duschvorhang ziehen, damit er trocknen kann.

WC: Gespült und wenn nötig nach Gebrauch des WC-Besens. Wenn etwas daneben geht, hat es auf jedem Stock Reinigungsmaterial.

Gäste

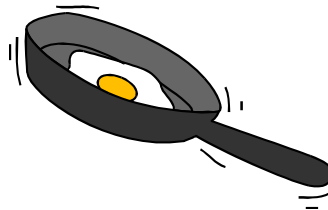
Für einen Übernachtungsgast bieten wir Dir gerne ein Zustellbett an. Bitte wende Dich dafür an die Leitung Unterkünfte. Die Bezahlung erfolgt über die Information im KSW (Haupteingang). Der Preis für das Zustellbett beträgt CHF 20.00 pro Nacht.

Nach der Bezahlung erhältst Du von der Information einen Beleg. Diesen Beleg bitte als Bestätigung bei der Leitung Unterkünfte vorzeigen.

Gästezimmer

Wenn freie Zimmer verfügbar sind, können Deine Gäste auch gegen eine Gebühr in einem eigenen Zimmer übernachten. Voranmeldungen nimmt die Leitung Unterkünfte gerne entgegen. Das Anmeldeformular sowie die aktuellen Preise findest Du im Intranet unter: **Betrieb / Hauswirtschaft / Unterkünfte / Informationen / Anmeldung Gästezimmer**

Küche



Zum Kochen braucht es allerlei:

- gute Zutaten
- Phantasie und Freude
- Zeit

...und vor allem eine saubere Küche!

Trage bitte zu allen Einrichtungen Sorge und hinterlasse die Küche sauber, dann freut sich auch der Nächste auf's Kochen.

Verdorbene Lebensmittel bitte wegwerfen; sie verbreiten bald einmal einen üblen Geruch.

Geschirrspülmaschine

Reinigung, Einräumen/Ausräumen, Salz, Tabs und Glanzspüler ist Sache der Mieter/innen. Das heisst, jeder von Euch übernimmt Verantwortung für die Geschirrspülmaschinen.

Kühlschrank

An der Albanistrasse 24 hast Du einen eigenen Kühlschrank im Zimmer.

Kehrichtabwurf

Auf jedem Stockwerk gibt es einen Abwurfschacht. Die Kehrichtsäcke können in den Abwurf gegeben werden. Bitte binde diese gut zu. Schwere Kehrichtsäcke nicht abwerfen, sondern im Untergeschoss (U1) direkt in den Container werfen.

Die Entsorgung von Abfall, Glas, Papier, Dosen, Karton etc. ist Sache der Mieter/innen. Der Kehrichtcontainer sowie die Entsorgungsstellen befinden sich im Keller - (U1), neben dem Aufzug.

Lebensmittelschrank

Er befindet sich in der Küche. Jede/r Mieter/in hat ein zugewiesenes Fach, welches sich mit dem Zimmerschlüssel öffnen lässt.

Musikzimmer

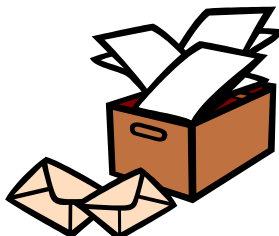
Das Musikzimmer befindet sich im EG.

Spielst Du ein Instrument? Benütze fürs Üben das Musikzimmer. Ausgenommen sind grosse Blasinstrumente. Das Musikzimmer ist aber nicht für stundenlanges Üben gedacht, sondern bleibt den Hobbymusikern vorbehalten. Das Musikzimmer ist abgeschlossen. Der Schlüssel kann bei der Leitung Unterkünfte abgeholt werden (Depot CHF 50.00).

Schrank (zusätzlich zu Ihrem Zimmerschrank)

Einige Zimmer haben einen zusätzlichen Schrank auf dem Korridor, welcher mit dem Zimmerschlüssel abschliessbar ist.

Postadresse / Briefkasten



Deine Postadresse lautet:

Frau / Herr

Nachname Vorname

Albanistr. 24 / Zimmer ...

8400 Winterthur

Deine private Post findest Du in Deinem persönlichen Briefkasten (beim Haupteingang auf der linken Seite). Beim Auszug muss Du Deine neue Adresse direkt der Poststelle melden.

Putzraum / Schuhraum

Hier findest Du was für die Reinigung Deines Zimmers nötig ist (Staubsauger, Besen und einen Mopp). Bringe die Utensilien rasch und sauber wieder zurück.

Denke auch daran, dass mit dem Staubsauger **kein Wasser** aufgesogen werden darf, die Geräte gehen dadurch kaputt.

In einigen Putzräumen gibt es zusätzliche Schuhschränke, welche ebenfalls mit dem Zimmerschlüssel abgeschlossen werden können.

Veloraum / Fahrradraum

Der Veloraum befindet sich im U1. Dein Velo sollte zum Schutz gegen Diebstahl stets verschlossen sein. Das Kantonsspital Winterthur lehnt jede Haftung ab.

Bettwäsche

Saubere Bettwäsche kann jederzeit aus dem Wäscheraum im U1 bezogen werden. Wäschesäcke für die schmutzige Bettwäsche stehen auch dort zur Verfügung.



Waschküche und Trockenraum

Die Waschküche befindet sich im U1. Für Deine persönliche Wäsche stehen Dir Waschmaschinen und Tumbler zur Verfügung. Beachte vor Gebrauch die Anleitung und die Waschzeiten von Montag - Samstag von 08.00 bis 21.00 Uhr

Parken

Rund um das Haus hat es eine blaue Zone, in welcher parkiert werden darf. Zuerst muss die Anmeldung bei der Einwohnerkontrolle erfolgen, anschliessend kann die Bewilligung via ParkingPay über folgenden Link

<https://stadt.winterthur.ch/themen/leben-in-winterthur/verkehr-mobilitaet/auto-und-motorraeder/parkiere/parkingpay> beantragt werden.

Einwohnerkontrolle

Melde Dich sobald Du eingezogen bist innert 8 Tagen bei der Einwohnerkontrolle Winterthur an der Pionierstrasse 7 an.

Öffnungszeiten: 08.30 bis 17.00 Uhr durchgehend.

Personalrestaurant

Wenn Du ein warmes, preisgünstiges Essen schätzt, empfehlen wir Dir den Besuch unseres Personalrestaurants.

Öffnungszeiten	Montag bis Freitag	06.30 bis 18.45 Uhr
	Samstag / Sonntag	11.00 bis 13.30 Uhr
		17.00 bis 18.45 Uhr
Warme Mahlzeiten	Mittagessen	11.00 bis 13.15 Uhr
	Nachtessen	17.00 bis 18.45 Uhr

Bezüge aus der Spitalapotheke (Mitarbeitende KSW)

Du hast die Möglichkeit, in unserer Apotheke nicht rezeptpflichtige Medikamente zu einem günstigen Preis zu beziehen. Die komplette Medikamentenliste und das Bestellformular findest Du im Intranet unter:

Spitalapotheke / Personalverkauf

Die Artikel können gegen einen Bestellschein und Barzahlung jeweils von Dienstag bis Donnerstag, 14.00 bis 16.00 Uhr abgeholt werden.

Das Personalhaus ist generell Rauchfreie Zone



Möchtest Du etwas über die Stadt Winterthur erfahren ?

Im Internet findest Du viel Wissenswertes unter der Adresse: **www.stadt.winterthur.ch**

Weitere Auskünfte erhältst Du auch bei Winterthur Tourismus beim Hauptbahnhof.

Hausordnung für das Personalhaus

1. Das Inventar und das Zimmer werden Dir in einwandfreiem Zustand übergeben. Allfällige Mängel sind sofort in die Mängelliste aufzunehmen und das Original ist innert 5 Tagen, wenn nötig ergänzt, unterschrieben zusammen mit dem Mietvertrag dem Verantwortlichen Wohndienst zu übergeben.
Später entstehende grössere Schäden melde bitte sofort dem Verantwortlichen Wohndienst.
2. Trage Sorge zu den Schlüsseln. Jede Ausleihe ist verboten. Für verlorene Schlüssel und eventuelle Schlossänderungen haftet der/die Mieter/in.
3. Saubere Bettwäsche kann jederzeit aus dem Wäschewagen im U1 bezogen werden. Wäschesäcke für die schmutzige Bettwäsche stehen auch dort zur Verfügung.
4. Achte bitte darauf, dass in Deiner Abwesenheit weder elektrische Apparate eingeschaltet bleiben, noch Kerzen brennen gelassen werden.
Bügeleisen, Kochplatten und Tauchsieder sind in den Wohnräumen nicht zur Benützung zugelassen.
Das Kochen im Zimmer ist nicht gestattet.

BRANDALARM TELEFON INTERN 118

5. Die Reinigung des Zimmers gehört zu Deinen Obliegenheiten.
6. Verwende weder Reissnägeln noch Klebestreifen, um Deine Bilder zu befestigen, für diesen Zweck sind ~~Posterkleber~~ (z. B. von Tesa) gut geeignet. Das Anbringen von Abziehbildern ist nicht erlaubt. Die Kosten für die Entfernung der Bilder oder für die Reparaturen werden Dir voll belastet.
7. Deine persönlichen Effekten und Wertsachen sind gegen Feuer und Einbruchdiebstahl nicht versichert. Wir empfehlen Dir, eine private Versicherung abzuschliessen.
8. Radio, Fernseher usw. sind stets auf Zimmerlautstärke zu stellen. Ganz besondere Rücksichtnahme auf die Bewohner/innen und die nähere Umgebung ist nach 22 Uhr geboten.
 - **Nachtruhe ist bindend und gilt ab 22:00 Uhr. Während dieser Zeit ist jeglicher die Ruhe oder den Schlaf störender Lärm verboten, siehe auch:**
<https://stadt.winterthur.ch/themen/leben-in-winterthur/sicherheit/ruhe-und-ordnung/ruhezeit>
9. Waschmaschinen und die übrigen Gemeinschaftseinrichtungen bitte gemäss den Weisungen benützen (nach 22.00 Uhr keinen Lärm mehr). Mit Rücksicht auf die übrigen Mieter/innen soll in der Regel von 22 Uhr bis 8 Uhr nicht gewaschen, gebadet oder geduscht werden.
Die Gartenanlage darf **ab 21 Uhr** nicht mehr benützt werden. Falls Du mit Freunden oder Bekannten ein Fest im Freien feiern möchtest, tu dies nicht im Garten des Personalhauses. Für solche Aktivitäten stehen in Winterthurs Wäldern genügend Grillplätze zur Verfügung.
10. Das Halten von Tieren ist in den Zimmern nicht erlaubt.
11. Besuche in den Personalzimmern sind gestattet. Voraussetzung ist, dass die übrigen Mieter/innen in Ihren privaten Wohnsphäre nicht beeinträchtigt werden. Hingegen sind Daueraufenthalte von Fremdpersonen nicht gestattet. Der Aufenthalt fremder Personen über Nacht ist in den Gemeinschaftsräumen nicht gestattet.
Für Besucher/innen kann Dir der Verantwortliche Wohndienst, bei rechtzeitiger Anmeldung, ein Gästezimmer reservieren, sofern freie Zimmer zur Verfügung stehen. Der Mietpreis für die Gästezimmer wird bei der Information im Voraus bezahlt.